

Утвержден решением Совета
Ассоциации «Столица» СРОС
протокол № 524 от 18 декабря 2024 г.

Квалификационные стандарты Ассоциации «Столица» СРОС

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
«СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»
(новая редакция)

Москва 2024

1. Настоящий Стандарт разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства РФ от 20.03.2024 г. №338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1, части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации», Постановлением Министерства труда РФ "Квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих" от 21.08.1998 №37, Профессиональным стандартом «Специалист по организации строительства», утвержденным Приказом Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 21 апреля 2022 года № 231н, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.11.2020 г. №672/пр «Об утверждении перечня направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства», с учетом положений Приказа Минстроя России от 04.07.2024 N 447/пр "О внесении изменений и перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 ноября 2020 г. N 672/пр", Приказом Ростехнадзора от 09.08.2023 № 285 "Об утверждении Перечня областей аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики", Уставом и внутренними документами Ассоциации.

2. Настоящий Стандарт определяет характеристики квалификации (требуемый уровень знаний, умений и самостоятельности при выполнении функциональных обязанностей) работников членов Ассоциации "Столица" СРОС, трудовые функции которых предусматривают организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

3. Специалист по организации строительства должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены Профессиональным стандартом «Специалист по организации строительства» (7 уровень квалификации).

4. Специалист по организации строительства должен иметь высшее образование по направлениям подготовки, специальностям в области строительства в соответствии с Перечнем направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации строительства, утвержденного федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и

нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

5. Сведения о Специалисте по организации строительства должны быть включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

6. Специалист по организации строительства должен обладать следующим опытом практической работы:

- наличие стажа работы на инженерных должностях не менее чем три года в организациях, выполняющих инженерные изыскания, осуществляющих подготовку проектной документации, в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет при прохождении в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта «Специалист по организации строительства» (7 уровень квалификации).

7. Специалист по организации строительства осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением объектов использования атомной энергии), должен соответствовать требованиям установленным Правительством Российской Федерации, а именно:

- иметь высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля;

- стаж работы по специальности не менее 5 лет;

- сведения о специалисте по организации строительства должны быть включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

- квалификация специалиста по организации строительства должна быть подтверждена в порядке, установленном настоящим Стандартом, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

- иметь аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в случае выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, в случае если специалист по организации строительства выполняет работы, по которым осуществляется надзор указанной Службой.

8. Соответствие специалиста по организации строительства требованиям, установленным настоящим Стандартом должно не реже одного раза в пять лет подтверждаться путем прохождения в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта «Специалист по организации строительства» (7 уровень квалификации).

9. Настоящий Стандарт вступает после внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

10. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов РФ отдельные статьи настоящего Стандарта вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий Стандарт, члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами РФ.

Председатель Совета

Ю.А. Илюнина